

**KOMUNIKAT**  
**ŚWIĘTOKRZYSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO INSPEKTORA NADZORU**  
**BUDOWLANEGO W KIELCACH**

*dotyczący kontroli stanu technicznego placów zabaw*  
*i obiektów codziennej rekreacji*

Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kielcach **przypomina właścicielom i zarządcom obiektów budowlanych** o wynikającym z Prawa budowlanego obowiązku użytkowania obiektów budowlanych zgodnie z przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywania ich w należywym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia ich właściwości użytkowych i sprawności technicznej, zwłaszcza w zakresie bezpieczeństwa użytkowania. Właściciele i zarządcy mają obowiązek poddawania obiektów budowlanych dwóm rodzajom okresowych kontroli: wykonywanym co najmniej raz na rok lub wykonywanym co najmniej raz na pięć lat.

Wykonywanie ustawowych obowiązków przez właścicieli i zarządców wiąże się przede wszystkim z przeprowadzaniem okresowych przeglądów i ocen sprawności technicznej i bezpieczeństwa obiektów oraz realizacją niezbędnych robót naprawczych i remontowych.

Działania te dotyczą również obiektów zlokalizowanych na placach zabaw w zakresie dokonywania okresowej kontroli ich stanu technicznego, co najmniej raz na pięć lat, wymaganej przepisami art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.

Ze względu na narażenie na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania placów zabaw, zalecam dokonywanie sprawdzenia tych obiektów również podczas rocznych przeglądów stanu technicznego budynków, których otoczenie stanowią m.in. place zabaw, huśtawki i zjeżdżalnie.

**W celu uniknięcia zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników placów zabaw, w okresie wiosenno-letnim, zalecam właścicielom i zarządcom przeprowadzenie przeglądów technicznych tych obiektów.**

*Kielce, 12 czerwca 2014r.*